



Przedsiębiorstwo Energetyki Ciepłej – Gliwice
Spółka z ograniczoną odpowiedzialnością
ul. Królewskiej Tamy 135; 44 – 100 Gliwice
tel: 32/3350105, 3350106, fax.: 32/3350107
www.pec.gliwice.pl, office@pec.gliwice.pl

PRZETARG

z publikacją ogłoszenia
na

Wykonanie remontu osuszacza powietrza typu RZ-102

WARUNKI ZAMÓWIENIA

Postępowanie prowadzone zgodnie z regulaminem PEC Gliwice Sp. z o.o.
udzielania zamówień nie objętych ustawą „prawo zamówień publicznych”.

Marzec 2017 r.

1. Przedmiot zamówienia

Przedsiębiorstwo Energetyki Ciepłej - Gliwice Sp. z o.o. ogłasza przetarg na „**Wykonanie remontu osuszacza powietrza typu RZ – 102 R**” zlokalizowanego na terenie Ciepłowni.

2. Warunki techniczne

Zamawiający przewiduje wykonanie remontu osuszacza adsorpcyjnego produkcji DST Seibu Giken typu RZ-102 R nr fabryczny 7020. Zakres remontu polega na dostawie oraz wymianie:

- rotora adsorpcyjnego,
- uszczelnień promieniowych
- uszczelnień obwodowych
- opaski zaciskowej
- pasa napędowego
- regulatora EH-4 z czujnikiem

Uruchomienie po remoncie oraz ruch próbny potwierdzony pomiarami skuteczności osuszania. Prace wykonać zgodnie ze standardami producenta zachowując gwarantowane parametry pracy osuszacza.

2.1. Warunki wykonania

- Wszystkie materiały oraz sprzęt konieczny do prawidłowego wykonania zadania zapewnia Wykonawca
- Ze wszystkimi odpadami i złomem powstałymi w trakcie prowadzonych prac Wykonawca jako ich wytwórca, który nie prowadzi instalacji w rozumieniu ustawy Prawo ochrony środowiska jest zobligowany do postępowania zgodnie z ustawą O odpadach z dnia 14.12.2012 Dz. U. z dnia 08.01 2013 poz. 21.
- Wykonawca zobowiązany jest do usuwania odpadów w sposób selektywny;

Nie dopuszcza się składania ofert częściowych.

Nie dopuszcza się składania ofert wariantowych.

3. Termin realizacji zamówienia

- rozpoczęcie prac - po podpisaniu umowy
- zakończenie prac na obiekcie, odbiór końcowy – do 31.05.2017 r.

4. Warunki uczestnictwa w przetargu

- 1) O zamówienie mogą ubiegać się oferenci, którzy:
 - a. posiadają uprawnienia niezbędne do wykonywania określonej działalności lub czynności;
 - b. posiadają niezbędną wiedzę i doświadczenie, a także dysponują potencjałem technicznym oraz pracownikami zdolnymi do wykonania danego zamówienia lub przedstawią pisemne zobowiązanie innych podmiotów do udostępniania potencjału technicznego i osób zdolnych do wykonania zamówienia;
 - c. znajdują się w sytuacji finansowej zapewniającej wykonanie zamówienia;
 - d. nie otwarto wobec nich likwidacji ani nie ogłoszono upadłości;
 - e. nie wyrządzili szkody w ostatnich 3 latach przed wszczęciem postępowania poprzez niewykonanie lub nienależyte wykonanie zamówienia;



- f. nie zostali prawomocnie skazani za przestępstwo popełnione w związku z postępowaniem o udzielenie zamówienia, przestępstwo przeciwko prawom osób wykonujących pracę zarobkową, przestępstwo przeciwko środowisku, przestępstwo przekupstwa, przestępstwo przeciwko obrotowi gospodarczemu lub inne przestępstwo popełnione w celu osiągnięcia korzyści majątkowych, a także za przestępstwo skarbowe lub przestępstwo udziału w zorganizowanej grupie albo związku mających na celu popełnienie przestępstwa;
 - g. nie zalegają z uiszczeniem podatków, opłat oraz składek na ubezpieczenie społeczne i zdrowotne.
- 2) W ramach powyższych wymogów zamawiający ustala następujące szczegółowe warunki udziału w postępowaniu:
- a) w zakresie warunku wskazanego w punkcie 4.1) b) wymagane jest:
 - dysponowanie pracownikami zdolnymi wykonać nin. zamówienie: posiadających wiedzę i doświadczenie w naprawach i serwisie osuszaczy powietrza produkcji DST potwierdzone stosownymi dokumentami,
 - wykaz zrealizowanych remontów i napraw osuszaczy powietrza produkcji DST lub podobnych konstrukcyjnie w okresie ostatnich trzech lat przed upływem terminu składania ofert.
 - c) w zakresie warunku wskazanego w punkcie 4.1) c) wymagane jest:
 - przedstawienie polisy lub innego dokumentu ubezpieczenia potwierdzającego, iż wykonawca jest ubezpieczony od odpowiedzialności cywilnej z tytułu szkód, które powstaną przy wykonywaniu robót.
- 3) Spełnienie powyższych warunków następuje poprzez podpisanie oświadczenia (formularz ofertowy) i dołączenie dokumentów, wyszczególnionych w pkt. 6. niniejszego dokumentu.
- 4) Zamawiający odrzuci ofertę, jeżeli:
- a. jej treść jest sprzeczna z istotnymi warunkami zamówienia,
 - b. jej złożenie stanowi czyn nieuczciwej konkurencji,
 - c. jest nieważna na podstawie odrębnych przepisów.
- Z tytułu odrzucenia ofert oferentom nie przysługują żadne roszczenia przeciwko zamawiającemu.

5. Sposób przygotowania ofert

Każdy oferent składa w przetargu tylko jedną ofertę, w jednym egzemplarzu, przygotowaną zgodnie z niniejszymi warunkami.

Oferta musi być sporządzona w języku polskim, pismem czytelnym, trwałym nośnikiem.

Oferta wymaga podpisu osób uprawnionych do reprezentowania firmy. Ponadto wszystkie strony oferty (zawierające treść) winny być zaparafowane przez osobę upoważnioną do reprezentowania firmy.

Wszystkie kopie dokumentów winny być opatrzone pieczętą : „za zgodno oryginałem” i podpisane przez osobą upoważnioną do reprezentowania firmy.

Wszystkie kartki oferty wraz z załącznikami powinny być trwale spięte, ponumerowane, ułożone w kolejności przedstawionej w formularzu oferty.

Poprawki w ofercie muszą być naniesione czytelnie oraz opatrzone podpisem osoby podpisującej ofertę. Ofertę należy złożyć w kopercie zamkniętej w sposób uniemożliwiający jej przypadkowe otwarcie.

Opakowanie zawierające ofertę powinno być oznakowane następująco:

Przetarg na „Remont osuszacza powietrza”

Ponadto zawierać powinno nazwę i adres zamawiającego jak i nazwę i adres oferenta.

Oferowana cena winna być ceną całkowitą i ostateczną kompletnego wykonania przedmiotu zamówienia określonego w punkcie 2 nin. specyfikacji.

Oferent podaje cenę netto. Będzie ona podstawą porównania ofert. Do ceny tej doliczony zostanie podatek od towarów i usług, zgodnie z obowiązującymi przepisami w dniu wystawienia faktury VAT.

6. Zawartość oferty

Oferta musi być przygotowana w formie pisemnej i zawierać:

- 1) wypełniony i podpisany formularz ofertowy,
- 2) pełnomocnictwa osób podpisujących ofertę do podejmowania zobowiązań w imieniu firmy (w przypadku podpisania oferty przez osoby nieumocowane do składania oświadczeń woli),
- 3) warunki gwarancji i serwisu,
- 4) dokumenty potwierdzające spełnienie wymogów, o których mowa w punkcie 4.:
 - a) aktualny odpis z właściwego rejestru lub centralnej ewidencji i informacji o działalności gospodarczej – wystawione nie wcześniej niż 6 miesięcy przed upływem terminu składania ofert;
 - b) wykaz osób, które będą uczestniczyć w wykonywaniu zamówienia, wraz z informacjami na temat ich kwalifikacji zawodowych, doświadczenia i wykształcenia niezbędnych do wykonania zamówienia, a także zakresu wykonywanych przez nie czynności, oraz informacją o podstawie do dysponowania tymi osobami
 - c) odpowiednio poświadczane przez wykonawcę kserokopie dokumentów potwierdzających, że osoby, które będą uczestniczyć w wykonywaniu zamówienia, posiadają wymagane uprawnienia (wyszczególnione w pkt. 4.2a.);
 - d) polisę lub inny dokument ubezpieczenia potwierdzający, że wykonawca jest ubezpieczony od odpowiedzialności cywilnej w zakresie prowadzonej działalności gospodarczej.
 - e) wykaz zrealizowanych remontów i napraw osuszaczy powietrza produkcji DST lub podobnych konstrukcyjnie w okresie ostatnich trzech lat przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy – w tym okresie, wraz z podaniem ich wartości, przedmiotu, dat wykonania i podmiotów, na rzecz których usługi zostały wykonane, oraz załączeniem dowodów, czy zostały wykonane lub są wykonywane należycie.

7. Miejsce i termin składania i otwarcia ofert

Oferty należy składać do dnia **10 kwietnia 2017 r. do godz. 11:30** w zamkniętej kopercie w siedzibie zamawiającego w kancelarii, pokój nr 115

Kancelaria czynna w dni robocze w godz. 7.00 – 15.00

Otwarcie ofert nastąpi w siedzibie zamawiającego w Budynku Dyrekcji – świetlica pokój 113, w dniu **10 kwietnia 2017 r. o godz. 12:00**.

8. Okres ważności oferty

Okres ważności oferty - do dnia 10.05.2017 r.

9. Udzielanie wyjaśnień

Oferent może zwrócić się pisemnie do zamawiającego o wyjaśnienie warunków zamówienia. Zamawiający odpowiada niezwłocznie na każde zapytanie, które wpłynie nie później niż do



dnia 05.04.2017 r. do godziny 15:00. Zamawiający przesyła treść wyjaśnienia jednocześnie wszystkim Oferentom, którzy pobrali warunki zamówienia, bez ujawniania źródła zapytania. Osobami ze strony zamawiającego upoważnionymi do kontaktowania się z oferentami są:
Grzegorz Zawierucha tel. 32-335-0-150 (w zakresie merytorycznym)
Renata Uramowska - Słusznik tel. 32-335-0-104 (w zakresie formalnym).
Zamawiający nie przewiduje zebrania wykonawców.

10. Kryteria i sposób oceny ofert

Ocena ofert zostanie dokonana w oparciu o następujące kryteria:

1) cena (netto) - 90 %

przeliczana wg wzoru:
$$\frac{\text{cena oferty najkorzystniejszej / najtańszej /}}{\text{cena kolejnej oferty}} \times 90 \text{ pkt.}$$

2) gwarancja - 10 %

przeliczana wg wzoru:
$$\frac{\text{czas oferty najkorzystniejszej / najdłuższej /}}{\text{czas kolejnej oferty}} \times 10 \text{ pkt.}$$

11. Informacja o wszelkich formalnościach, jakie powinny zostać dopełnione po zakończeniu przetargu w celu zawarcia umowy

1. Niezwłocznie po wyborze oferty Zamawiający powiadomi Oferentów o wyniku postępowania, umieści informację o wyborze oferty na tablicy ogłoszeń w swojej siedzibie.
2. Zamawiający zawiera umowę z Wykonawcą, który przedstawił ofertę najkorzystniejszą.
3. Zawarcie umowy nastąpi po uzyskaniu informacji o wynikach przetargu, w terminie ważności oferty.

12. Istotne warunki umowy.

- 1/. Wynagrodzenie za wykonanie przedmiotu umowy jest wynagrodzeniem ryczałtowym i nie może ulec zmianie w czasie obowiązywania umowy.
- 2/. Zakończenie wszystkich robót i przekazanie Zamawiającemu protokołem odbioru nastąpi do dnia wyznaczonego w umowie
- 3/. Płatność faktury VAT w terminie 30 dni od dnia dostarczenia faktury do Zamawiającego wraz z dokumentami rozliczeniowymi.
- 4/. Dopuszcza się fakturowanie częściowe po wykonaniu określonego, udokumentowanego etapu robót i po pozytywnym odbiorze technicznym.
- 5/. Przy odbiorze końcowym przedmiotu umowy, Wykonawca wyda Zamawiającemu „Kartę gwarancyjną”, której wzór stanowi załącznik do umowy.
- 6/. Wykonawca przekaze Zamawiającemu wymagane obowiązującymi przepisami atesty materiałowe, badania jakości i świadectwa jakości /certyfikaty/, nie później niż na dwa dni przed odbiorem końcowym.
- 7/. Wykonawca zapłaci Zamawiającemu kary umowne w wysokości 0,10 % wynagrodzenia

wynikającego z umowy za każdy dzień zwłoki w usunięciu wad lub zwłokę w wykonaniu przedmiotu umowy.

- 8/. Suma kar umownych nie może przekroczyć 10 % wartości wynagrodzenia wynikającego z umowy.
- 9/. W przypadku gdy Zamawiający poniesie stratę w wyniku niewłaściwie realizowanych przez Wykonawcę zobowiązań wynikających z umowy, przysługuje mu odszkodowanie uzupełniające do wysokości tych strat.
- 10/. Przed przystąpieniem do robót **Wykonawca** jest zobowiązany zgłosić swoich pracowników do działu BHP Zamawiającego, gdzie będą poinformowani o zagrożeniach BHP i p.poż. jakie mogą wystąpić w trakcie prowadzenia prac objętych umową.
- 11/. **Wykonawca** oświadcza, że otrzymał i zapoznał się z : **Regulaminem BHP**, określającym ogólne zasady BHP oraz bezpieczeństwa pożarowo-wybuchowego obowiązujące obcych wykonawców działających na terenie i obiektach Przedsiębiorstwa Energetyki Ciepłej- Gliwice Sp. z o.o. i zobowiązuje się do stosowania wszystkich postanowień w nim zawartych.

13. Uwarunkowania Zamawiającego dotyczące podwykonawców

(w związku z przepisem art. 647¹ kodeksu cywilnego - Dz. U. Nr 49, poz. 408 z 2003 r. z dnia 14.02.2003 r.).

- 1/. Zamawiający nie wyraża zgody na wykonanie przez wykonawcę robót budowlanych za pomocą podwykonawców.
- 2/. Jednak zamawiający zgadza się na wykonanie przez podwykonawców nie więcej niż 20% łącznej wartości robót budowlanych, jeżeli spełniony zostanie każdy z warunków określonych w ustępach następnych.
- 3/. Przed podpisaniem umowy (odnosi się to także do jej zmian) z podwykonawcą, wykonawca przedstawi zamawiającemu jej projekt poświadczony za zgodność z oryginałem przez reprezentantów. Dostarczony projekt musi obejmować w szczególności: zakres zleconych robót, harmonogram prac, wysokości, terminy i warunki zapłaty wynagrodzenia.
- 4/. Umowa z podwykonawcą nie będzie zawierać zobowiązań wykonawcy do zapłaty jakichkolwiek kwot (np. zaliczek, rat, itp.) przed ostatecznym odbiorem potwierdzającym należyte wykonanie zleconych podwykonawcy robót.
- 5/. W każdym przypadku, gdy brak jest zabezpieczenia należytego wykonania zobowiązania, albo gdy dane zabezpieczenie nie może być użyte przez zamawiającego na zapłatę podwykonawcy, zamawiający ma prawo zatrzymać do 20% całości umówionego z wykonawcą wynagrodzenia, do czasu przedstawienia przez wykonawcę dowodu pokrycia wszystkich roszczeń podwykonawców związanych ze zleconymi im robotami. W szczególności takim dowodem jest oświadczenie podwykonawcy o zaspokojeniu jego roszczeń związanych z tymi robotami.
- 6/. Jeżeli zamawiający zapłaci wynagrodzenie podwykonawcy lub jakimkolwiek dalszemu podwykonawcy, jest ponadto uprawniony do:
 - 1) podjęcia działań, do jakich uprawniają w takich wypadkach ogólnie obowiązujące przepisy prawa, bez względu na jakiekolwiek ograniczenia umówione pomiędzy stronami (np. zakaz cesji),
 - 2) żądać zwrotu od wykonawcy sumy dwukrotnie wyższej, zaspokajając się w szczególności w drodze potrącenia z wierzytelnościami wykonawcy, które staną się wymagalne w przyszłości,
 - 3) rozwiązania umowy z wykonawcą ze skutkiem natychmiastowym lub odroczonym, przy czym w takim wypadku zamawiający może żądać dodatkowej kary umownej w wysokości 10% ogólnej wartości zamówienia, zastrzegając sobie prawo do odszkodowania uzupełniającego, jeżeli nie wystarczy to na pokrycie zaistniałej szkody.

- 7/. Zamawiający może skorzystać z jednego lub wszystkich łącznie wymienionych w ustępach poprzedzających uprawnień w dowolnym czasie, z zastrzeżeniem ustępu następnego.
- 8/. Jeżeli podwykonawca zażądał od zamawiającego zapłaty wynagrodzenia, zamawiający powiadamia wykonawcę i wyznacza mu termin do zapłaty wynagrodzenia. Wykonawca w ciągu trzech dni roboczych po upływie wyznaczonego terminu doręczy oświadczenie podwykonawcy, że otrzymał żądane wynagrodzenie albo że rezygnuje z żądania zapłaty od zamawiającego. W przeciwnym wypadku zamawiający może – po dokonania zapłaty podwykonawcy - skorzystać z odpowiednich uprawnień określonych w niniejszym paragrafie.
- 9/. W rozumieniu niniejszego paragrafu przez podwykonawcę rozumie się także każdego i wszystkich dalszych podwykonawców.

14. Pozostałe informacje

Do niniejszego postępowania nie mają zastosowania przepisy ustawy Prawo zamówień publicznych, w tym nie przysługuje prawo do protestów i odwołań w jej rozumieniu.

Zamawiający zastrzega sobie prawo odwołania lub unieważnienia przetargu bez podania przyczyny oraz do swobodnego wyboru wykonawcy.

W toku dokonywania oceny złożonych ofert zamawiający może żądać udzielenia przez dostawców lub wykonawców wyjaśnień dotyczących treści złożonych przez nich ofert.

Załączniki:

zał. nr 1. Formularz ofertowy

zał. nr 2. Warunki gwarancji i serwisu

PEC GŁIWICE Sp. z o.o. PREZES Zarządu
PROKURENT DYREKTOR
Z-ca Dyrektora ds. Technicznych PEC - Gliwice Sp. z o.o.

Zatwierdzam:.....

Krzysztof Kus

Rudolf Wójcikowski

[Signature]